

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.12.2016
Сведения о способе управления многоквартирным домом			
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Договор управления №КД 5/8 от 20.12.2016г./Протокол № 3 конкурса по отбору управляющей компании на право заключения договора управления многоквартирными домами Калининского района Санкт-Петербурга от 27.04.2017г.
3	Договор управления	-	Договор управления Кушелевская дорога 5-8
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта			
4	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
Общая характеристика многоквартирного дома			
5	Адрес многоквартирного дома	-	Санкт-Петербург, муниципальный округ Пискаревка, Кушелевская дор., дом 5 , корпус 8, строение 1
6	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2016
7	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный
8	Тип дома	-	многоквартирный дом
9	Количество этажей:	-	
10	- наибольшее	ед.	24
11	- наименьшее	ед.	20

12	Количество подъездов	ед.	4
13	Количество лифтов	ед.	12
14	Количество помещений	-	369
15	— жилых	ед.	368
16	— нежилых	ед.	1
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	31 248,60
18	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	23 299,90
19	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	33,00
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	7 915,70
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	78:10:0005125:69
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2045,6
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	0
24	Факт признания дома аварийным	-	нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-

26	Причина признания дома аварийным	-	-
27	Класс энергетической эффективности	-	A (очень высокий)
28	Дополнительная информация	-	нет
Элементы благоустройства			
1	Детская площадка	-	имеется
2	Спортивная площадка	-	имеется
3	Другое	-	открытая автостоянка