

г. Санкт-Петербург, Кушелевская дорога, д. 3, корп. 13, строение 1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей	руб.	1 206 205,75
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	4 361 674,02
8	— за содержание дома	руб.	3 094 427,19
9	— за текущий ремонт	руб.	841 042,78
10	— за услуги управления	руб.	426 204,05
11	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	4 370 821,66
12	— денежных средств от потребителей	руб.	4 370 821,66
13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	— субсидий	руб.	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	— прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 197 058,11
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	431 872,75
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	431 872,75
2	Наименование работы	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 692 140,26
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 692 140,26
	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 054 374,63
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Стены и фасады
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	16 579,20

3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Оконные и дверные заполнения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	115 499,76
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внутренняя отделка
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	326 523,60
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Центральное отопление
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	44 778,23
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Водопровод и канализация, горячее водоснабжение
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	91 761,44
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроснабжение и электротехнические устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	201 489,11
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Специальные общедомовые технические устройства	
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	66 285,82	
Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внешнее благоустройство	
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	191 457,47	
4	Наименование работы	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	244 941,84
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	244 941,84	
5	Наименование работы	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.

	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
6	Наименование работы	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	45 508,32
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства (ПЗУ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	45 508,32
7	Наименование работы	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	48 854,52
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт систем автоматизированной противопожарной защиты (АППЗ)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	48 854,52
8	Наименование работы	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	90 793,56
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета используемых энергетических ресурсов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	90 793,56
9	Наименование работы	-	Содержание и ремонт лифтов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	202 844,50
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт лифтов
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	202 844,50
10	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	54 509,29
11	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 012,53
12	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (отведение сточных вод)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	13 509,33

13	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	681 610,22

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)

6	Количество поступивших претензий	ед.	
7	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
8	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
9	Сумма произведенного перерасчета	руб.	

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам

10	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
12	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	575 277,42
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
15	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	565 679,78

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 264,00
	Начислено потребителям	руб.	2 328 473,31
	Оплачено потребителями	руб.	2 333 356,76
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 264 846,06
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 935 481,37
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	329 364,69
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	

2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	8 761,29
	Начислено потребителям	руб.	442 570,15
	Оплачено потребителями	руб.	443 498,34
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	280 799,41
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	258 254,86
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	22 544,55
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	

2	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	9 607,03
	Начислено потребителям	руб.	1 077 944,73
	Оплачено потребителями	руб.	1 080 205,48

	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 032 851,93
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	930 737,09
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	102 114,84
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	16 164,44
	Начислено потребителям	руб.	727 249,98
	Оплачено потребителями	руб.	728 775,22
	Задолженность потребителей	руб.	0,00
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	518 070,45
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	472 070,20
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	46 000,25
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
4	Количество поступивших претензий	ед.	
5	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
8	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	1
9	Направлено исковых заявлений	ед.	1
10	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	59260