

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	20.12.2016
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
2	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Договор управления № КД 3/11 от 20.12.2016/Протокол № 3 конкурса по отбору управляющей компании на право заключения договора управления многоквартирными домами Калининского района Санкт-Петербурга от 27.04.2017г.
3	Договор управления	-	<a href="#">Договор управления Кушелевская дорога 3-11</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>			
4	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5	Адрес многоквартирного дома	-	Санкт-Петербург, муниципальный округ Пискаревка, Кушелевская дор., дом 3, корпус 11, строение 1
6	Год постройки / Год ввода дома в эксплуатацию	-	2016
7	Серия, тип постройки здания	-	индивидуальный
8	Тип дома	-	многоквартирный дом
9	Количество этажей:	-	-
10	- наибольшее	ед.	25
11	- наименьшее	ед.	25

12	Количество подъездов	ед.	1
13	Количество лифтов	ед.	3
14	Количество помещений	-	199
15	— жилых	ед.	198
16	— нежилых	ед.	1
17	Общая площадь дома, в том числе:	кв.м.	14 717,60
18	- общая площадь жилых помещений	кв.м.	11 113,10
19	- общая площадь нежилых помещений	кв.м.	78,80
20	- общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв.м.	3 525,70
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	-	78:10:0005125:69
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	796,5
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв.м.	0
24	Факт признания дома аварийным	-	нет
25	Дата и номер документа о признании дома аварийным	-	-
26	Причина признания дома аварийным	-	-

27	Класс энергетической эффективности	-	А (очень высокий)
28	Дополнительная информация	-	нет
<b>Элементы благоустройства</b>			
1	Детская площадка	-	имеется
2	Спортивная площадка	-	имеется
3	Другое	-	открытая автостоянка