

г.Санкт-Петербург, Кушелевская дор., д.3, к.2, лит.А

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2020
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
3	— задолженность потребителей	руб.	1 021 735,52
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	11 041 470,21
5	— за содержание дома	руб.	8 450 311,56
6	— за текущий ремонт	руб.	1 799 732,12
7	— за услуги управления	руб.	791 426,53
8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	10 197 588,03
9	— денежных средств от потребителей	руб.	10 197 588,03
10	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
11	— субсидий	руб.	0,00
12	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
13	— прочие поступления	руб.	0,00
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
15	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
16	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
17	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 865 617,70
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)</b>			
1	Наименование работы	-	Содержание общего имущества многоквартирного дома (обслуживание общедомовых инженерных систем, технические осмотры, заявочный ремонт)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	3 525 317,45
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества многоквартирного дома (обслуживание общедомовых инженерных систем, технические осмотры, заявочный ремонт)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	3 525 317,45
2	Наименование работы	-	Техническое обслуживание коллективных приборов учета
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	225 627,72
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание коллективных приборов учета
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	225 627,72
	Наименование работы	-	Уборка придомовой территории

3	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	563 577,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Уборка придомовой территории
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	563 577,00
4	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	455 922,74
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
5	Наименование работы	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	802 823,33
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
6	Наименование работы	-	Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	104 708,28
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание ПЗУ (переговорно-замочное устройство)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
7	Наименование работы	-	Техническое обслуживание ПЗА (погодозависимая автоматика)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	149 117,04
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание ПЗА (погодозависимая автоматика)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
8	Наименование работы	-	Диспетчеризация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	667 483,04
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диспетчеризация
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Наименование работы	-	Содержание домохозяйства
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	845 910,44

9	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание домохозяйства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	845 910,44
10	Наименование работы	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	369 558,72
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание слаботочных систем
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	369 558,72
11	Наименование работы	-	Эксплуатационные расходы (услуги дератизации, приобретение материалов для уборки, получение допусков, приобретение расходных материалов и прочие общехозяйственные расходы)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	436 279,26
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатационные расходы (услуги дератизации, приобретение материалов для уборки, получение допусков, приобретение расходных материалов и прочие общехозяйственные расходы)
		-	По мере необходимости (2927)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	436 279,26
12	Наименование работы	-	Техническое обслуживание АППЗ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	135 504,84
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание АППЗ
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	135 504,84
	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 910 832,15
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внешнее благоустройство
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8 768,51
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Оконные и дверные заполнения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	318 718,75
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Центральное отопление
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)

13	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	271 467,20
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Водопровод и канализация, горячее водоснабжение
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	570 696,86
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Вентиляция
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	173 138,40
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Специальные общедомовые технические устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	132 506,43
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Электроснабжение и электротехнические устройства
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)	
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	435 536,00	
14	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	98 292,45
	Единица измерения	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Ежедневно (2901)
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	руб.
Периодичность выполнения работы (услуги)	-	98 292,45	
15	Единица измерения	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Стоимость на единицу измерения	руб.	79 546,62
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	79 546,62	
16	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (отведение сточных вод)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	115 029,61
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (отведение сточных вод)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	115 029,61	
17	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	434 327,42
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)

	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	434 327,42
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
1	Количество поступивших претензий	ед.	
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
3	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 144 656,94
4	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 872 962,95
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	2 420,69
	Начислено потребителям	руб.	4 313 905,07
	Оплачено потребителями	руб.	4 030 471,66
	Задолженность потребителей	руб.	283 433,41
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4 313 904,83
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 624 618,21
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	689 286,62
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	59 159,00
	Начислено потребителям	руб.	1 264 265,19
	Оплачено потребителями	руб.	1 181 200,08
	Задолженность потребителей	руб.	83 065,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 377 418,41
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 295 958,28
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	81 460,13
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	23 370,58
	Начислено потребителям	руб.	3 448 576,22
	Оплачено потребителями	руб.	3 221 996,89

3	Задолженность потребителей	руб.	226 579,33
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 421 120,85
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3 097 781,21
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	323 339,64
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	82 529,58
	Начислено потребителям	руб.	2 058 195,87
	Оплачено потребителями	руб.	1 922 967,70
	Задолженность потребителей	руб.	135 228,17
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 160 036,25
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 004 305,57
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	155 730,68
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
1	Количество поступивших претензий	ед.	
2	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
3	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
4	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
1	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	93
2	Направлено исковых заявлений	ед.	4
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1012043