



**ЭТАЛОН  
СЕРВИС**

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

**Отчет о проделанной работе  
за июнь 2022 года**



## Всего поступило заявок:

За период с 01.06.2022-30.06.2022г. в адрес ООО «УК «ЭС» поступило 705 обращений собственников из них:

- 396 обращений по расчетам за коммунальные услуги,
- 15 обращений по вопросу начисления за кабельное телевидение
- 13 обращений по вопросу начислений за радиоточку
- 281 обращение по общим вопросам.



## **Проведена работа по взысканию задолженности:**

- Проведено обзвонов собственников – должников на сумму \_\_ - в количестве \_\_ штук;
- Направлено досудебных претензий на сумму \_\_ - в количестве \_\_ штук;
- Направлено заявлений на выдачу судебных приказов на сумму \_\_ - в количестве \_\_ штук;

# ЖК «Цивилизация»





- На территории ЖК «Цивилизация» ежедневно работает 11 дворников и 11 уборщиц
- Ежедневно проводится уборка мест общего пользования по графику
- Уборка производится на территории свыше 139 тысяч м.кв., в том числе придомовые и внутриквартальные территории ЖК;



- ежедневная уборка мусора из урн
- уборка контейнерных площадок
- подметание дорожек, крылец и входных групп
- удаление поросли с отмосток и брусчатки
- покос и полив газонов
- окраска крышек люков



- продолжается подготовка к отопительному периоду
- промывка лежаков
- опрессовка системы отопления
- окраска МАФ
- помывка фасадного остекления



- ремонт доводчиков дверей
- восстановление электроосвещения
- регулировка дверей



# ЖК «Цивилизация»

За июнь 2022 года компанией «Эталон Сервис» проведены следующие работы:

- Подготовка оборудования ИТП к отопительному сезону 2022-2023г;
- На регулярной основе осуществляется обслуживание ИТП и ГРЩ;
- На регулярной основе обслуживание фильтрующих элементов холодного водоснабжения
- Обслуживание оборудования коллекторных с заменой уплотнений
- Замена и ремонт светильников МОП
- Проведено 3 выездных встречи с собственниками

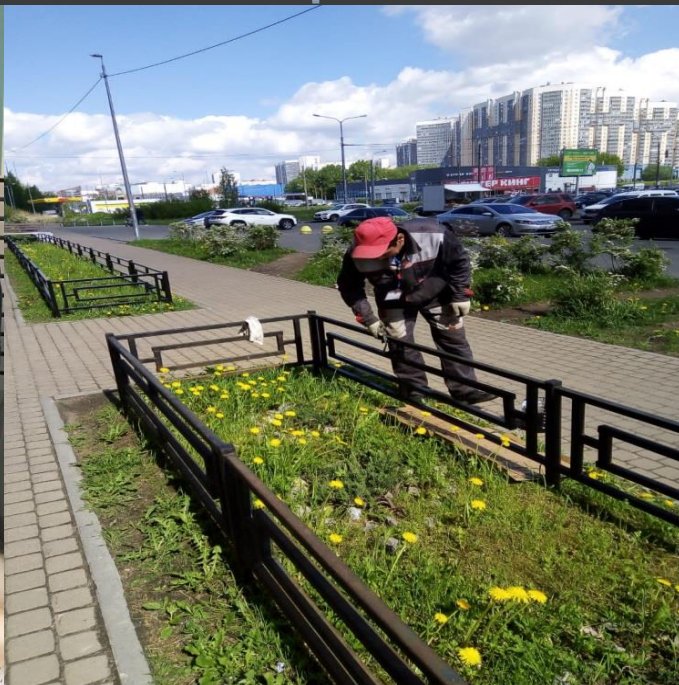




# ЖК «Цивилизация»



четверг, 23 июня 2022 г.



## РАБОТЫ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ:

- На территории ЖК «Цивилизация» ежедневно трудится 11 человек дворников и 11 уборщиц;
- Уборка производится на территории свыше 139 тысяч м.кв., в том числе придомовые и внутриквартальные территории ЖК;
- Влажная уборка мест общего пользования;
- Полив и покос газонов;
- Окраска ограждений





# 01 июня – Международный день защиты детей

05.06.2022г. На территории ЖК «Цивилизация» прошел праздник, посвященный дню защиты детей. Проведена развлекательная программа для маленьких жильцов ЖК.



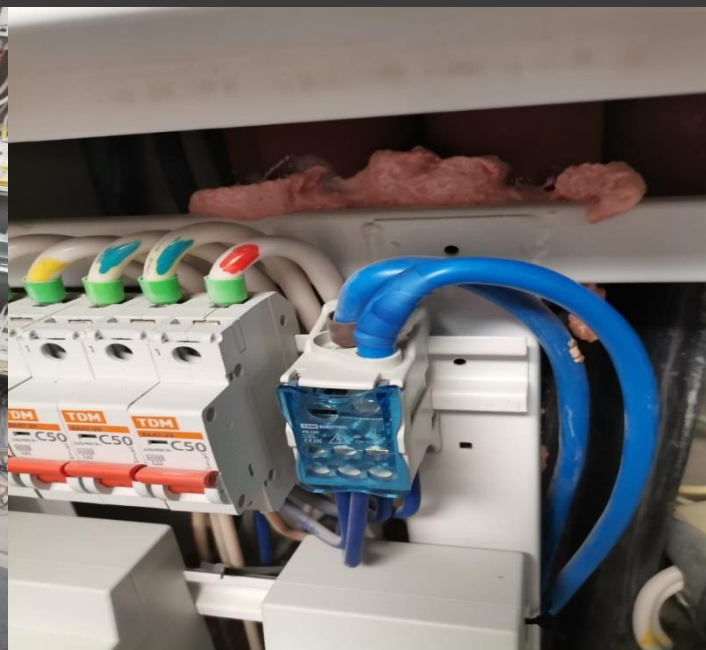
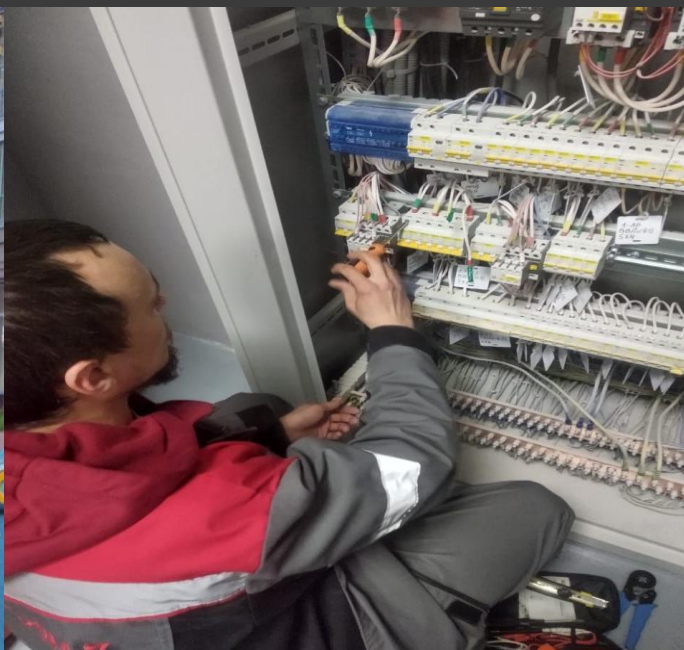


# ЖК «Цивилизация на Неве»





# ЖК «Цивилизация на Неве»



За июнь 2022 года компанией «Эталон Сервис» проведены следующие работы:

- Подготовка оборудования ИТП к отопительному сезону 2022-2023г;
- На регулярной основе осуществляется обслуживание ИТП и ГРЩ;
- На регулярной основе обслуживание фильтрующих элементов холодного водоснабжения
- Обслуживание оборудования коллекторных с заменой уплотнений
- Замена и ремонт светильников МОП



# ЖК «Цивилизация на Неве»

За май 2022 года компанией «Эталон Сервис» проведены следующие работы:

- На территории ЖК «Цивилизация» ежедневно трудится 4человек дворников и 4 уборщиц;
- Регулярно производится покос и полив газонов;
- Уборка территории от мусора:
- Окраска малых архитектурных форм;
- Влажная уборка мест общего пользования;



пятница, 10 июня 2022 г.



# ЖК «Калина Парк»





На территории **ЖК «Калина Парк»** ежедневно работает 5 дворников и 7 уборщиц  
-Ежедневно проводится уборка мест общего пользования по графику  
- Уборка производится на территории свыше 120 тысяч м.кв территории ЖК;



- ежедневная уборка мусора из урн
- уборка контейнерных площадок
- подметание дорожек, крылец и входных групп
- удаление поросли с отмосток и брусчатки
- покос и полив газонов
- окраска крышек люков



- продолжается подготовка к отопительному периоду
- промывка лежаков
- опрессовка системы отопления
- окраска МАФ



- ремонт доводчиков дверей
- восстановление электроосвещения
- регулировка дверей

# ЖК «Калина Парк»

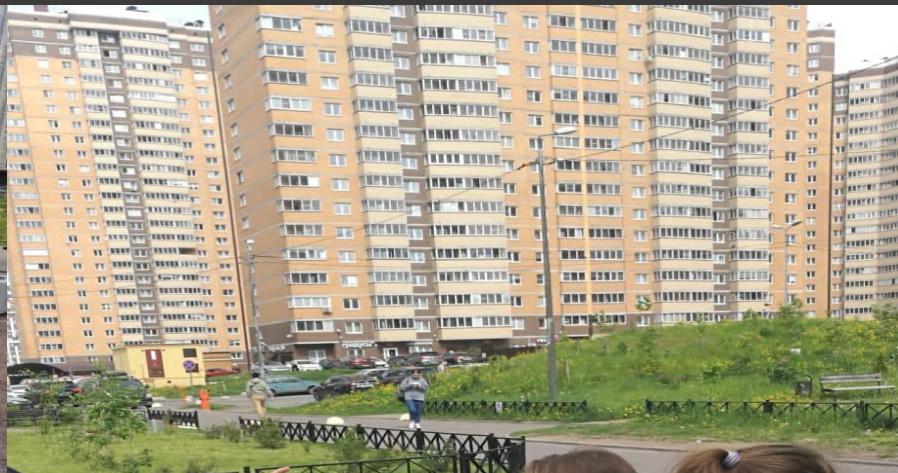
За июнь 2022 года компанией «Эталон Сервис» проведены следующие работы:

- ⦿ Подготовка оборудования ИТП к отопительному сезону 2022-2023г;
- ⦿ На регулярной основе осуществляется обслуживание ИТП и ГРЩ;
- ⦿ На регулярной основе обслуживание фильтрующих элементов холодного водоснабжения
- ⦿ Обслуживание оборудования коллекторных с заменой уплотнений
- ⦿ Замена и ремонт светильников МОП





# 01 июня Международный день защиты детей



05.06.2022г. На территории ЖК «Калина Парк» прошел праздник, посвященный дню защиты детей. Проведена развлекательная программа для маленьких жильцов ЖК.





# ЖК «Синема»





- На территории ЖК «Синема» ежедневно работает 2 дворника и 2 уборщицы

- Уборка производится на территории свыше 120 тысяч м.кв территории ЖК;



- ежедневная уборка мусора из урн
- уборка контейнерных площадок
- подметание дорожек, крылец и входных групп
- удаление поросли с отмосток и брусчатки
- покос и полив газонов
- окраска крышек люков



- продолжается подготовка к отопительному периоду
- промывка лежачков
- опресовка системы отопления
- окраска МАФ
- произведена помывка фасадного остекления



- ремонт доводчиков дверей
- восстановление электроосвещения
- регулировка дверей

# ЖК «Синема»



За июнь 2022 года компанией «Эталон Сервис» проведены следующие работы:

- Подготовка оборудования ИТП к отопительному сезону 2022-2023г;
- На регулярной основе осуществляется обслуживание ИТП и ГРЩ;
- На регулярной основе обслуживание фильтрующих элементов холодного водоснабжения
- Обслуживание оборудования коллекторных с заменой уплотнений
- Замена и ремонт светильников МОП





# ЖК «Калейдоскоп»





# ЖК «Калейдоскоп»

За июнь 2022 года компанией «Эталон Сервис» проведены следующие работы:

- Подготовка оборудования ИТП к отопительному сезону 2022-2023г;
- На регулярной основе осуществляется обслуживание ИТП и ГРЩ;
- На регулярной основе обслуживание фильтрующих элементов холодного водоснабжения
- Обслуживание оборудования коллекторных с заменой уплотнений
- Замена и ремонт светильников МОП

