УТВЕРЖДАЮ
ООО "УК "Эталон Сервис"
Генеральный директор _____ Лимбаков А.В.
"12" декабря 2013 г.

Тарифы на 2014 финансовый год утверждены решением общего собрания (Протокол №1 от "16" 01 2014 г.)

		ТАРИФЫ (обязательные платежи) на 2014 по объекту Пулковское шоссе, 24/2				
		ЖФ		НЖФ		
№ п/п	Вид платежа	2012/2013	2014	2012/2013	2014	Ед.изм-я
	ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ					
1.	управление многоквартирным домом	3,17	3,17	3,17	3,17	руб/м^2 в месяц
2.	сод.общего имущ-ва многокв. дома	3,87	3,87	3,87	3,87	руб/м^2 в месяц
3.	тек.рем.общего имущ-ва многокв.дома	5,08	5,08	5,08	5,08	руб/м^2 в месяц
4.	тех.обслуживание и ремонт лифтов*	3,03	3,03	-	-	руб/м^2 в месяц
5.	тех.обслуживание СС в т.ч.:	1,86	1,86	0,27	0,27	руб/м^2 в месяц
5.1.	тех.обсл. системы видеонаблюдения (ПЗУ и ВН СКД)	1,59	1,59	-	-	руб/м^2 в месяц
5.2.	тех.обсл. систем диспетчеризации (СДС)	0,27	0,27	0,27	0,27	руб/м^2 в месяц
6.	АППЗ	0,41	0,41	0,41	0,41	руб/м^2 в месяц
7.	тех.обслуживание КУУ тепла	0,87	0,87	4,52	4,52	руб/м^2 в месяц
8.	диспетчеризация	3,45	3,80	3,45	3,80	руб/м^2 в месяц
9.	содержание домохозяйства	3,34	3,34	3,34	3,34	руб/м^2 в месяц
10.	уборка лестничных клеток	2,72	2,72	-	-	руб/м^2 в месяц
11.	содержание придомовой территории	2,51	2,51	2,51	2,90	руб/м^2 в месяц
12.	вывоз твердых бытовых отходов*	3,00	3,00	5,36	5,36	руб/м^2 в месяц
13.	общедомовые расходы	1,45	1,20	1,45	1,20	руб/м^2 в месяц
	Итого по жилищным услугам:	34,76	34,86	33,43	33,92	
			0%		1%	
	КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ					
14.	отопление*	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/Гкал
15.	ГВС*	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/м^3
16.	холодное водоснабжение *	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/м^3
17.	водоотведение*	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/м^3
18.	коммунальное освещение*	по факту	по факту	по факту	по факту	руб/м^2 в месяц
	Итого по комм.услугам :	по факту		по факту		руб/м^2 в месяц
	ПРОЧИЕ УСЛУГИ					
19.	кабельное ТВ	100,00	100,00	-	-	руб/отвод
	Итого по всем услугам :	34,76	34,86	33,43	33,92	
	Услуги банка	2%		2%		

<*> тарифы по указанным статьям установлены в соответствии с принятыми Правительством СПб. на 2013г. нормативами потребления и стоимостью услуг:
Распоряжение от 20.12.2012г. №589-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (отопление, горячее водоснабжение)
Распоряжение от 30.11.2012г. №422-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (холодное водоснабжение, водоотведение)
Распоряжение от 19.12.2012г. №559-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (электроснабжение)
Распоряжение от 15.08.2012г. №235-р Комитета по тарифам Санкт-Петербурга (жилищные услуги)

<*>тарифы могут быть изменены с принятием новых законодательных актов